

PIFAR d.o.o, u stečaju
Rovinj, Valtinjana b.b.
OIB: 21780203705

Rovinj, 2. prosinca 2020.

Na posl. br: 14 St-321/2014

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. rujna 2020. do 30. studenog 2020.

U ovršnom postupku kojeg vodi Općinski sud u Puli, Stalna služba u Rovinju pod posl. br. Ovr-1409/2017, u kojem je predmet ovrhe nekretnina stečajnog dužnika oznake k.č.br. 5621/1 k.o. Rovinj, sud je strankama u postupku dostavio elaborat procjene nekretnine izrađenog od strane ovlaštenog sudskog vještaka Ivana Davidovića, po kojem je vrijednost nekretnine procijenjena na iznos od 1.609.000,00 kn.

Očekuje se da ovršni sud uskoro zakaže ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine.

Kao što je u ranijem izvješću navedeno, na kapiji nekretnine stečajnog dužnika presječen je lanac, te je zatim otuđen teretni automobil marke MERCEDES Actros 4140, g. 1999, broj šasije: WDB9533141K428759, koji se tamo nalazio. Krađa je prijavljena policijskoj postaji Rovinj, čiji su djelatnici izvršili uvid na licu mjesta, te je u tijeku daljnji postupak.

Po prijavi podnesenoj protiv nepoznatog počinitelja koji je, nakon obijanja brave pomoćne prostorije na nekretnini stečajnog dužnika, dana 13. rujna 2016, otuđio stroj za utvrđivanje kvalitete betona, počinitelj je otkriven, te je na Općinskom sudu u Pazinu u tijeku kazneni postupak pod posl. br. K-540/2019 protiv počinitelja krađe, koji bi uskoro trebao biti i osuđen.

U tijeku je postupak po kaznenoj prijavi koja je podnesena protiv nepoznatog počinitelja koji je otuđio imovinu stečajnog dužnika navedenu u narednoj tablici po pod r.br. 3, 9, 11, 23. i 24, te i protiv nepoznatog počinitelja koji je premjestio i uništio radni stroj naveden u tablici pod rednim brojem 22, kao i protiv nepoznatog počinitelja zbog neovlaštenog korištenja stroja navedenog pod rednim brojem 6:

R. br.	Naziv	Napomena
3.	Priključno vozilo marke SCHWARZMULLER TU 30-100, g. 1997, broj šasijske: 110254, reg. oznake PU440GB, objavljeno 9. svibnja 2011. godine. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.	Vozilo se nalazilo u mjestu Mengići kod Gračišća, a sada ga tamo nema, te se ne zna tko ga je odvezao i na koju lokaciju. Stroj ima vrijednost od oko 70.000,00 kn.
6.	Radni stroj marke KAMATSU WA 250-5, g. 2005, broj šasijske: KMTWA055P79H50421, reg. oznake PU721IS, objavljeno 23. svibnja 2007. godine. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.	Vozilo se nalazilo u mjestu Valice kod Motovuna, a sada se nalazi u Vidulinu, premješten na drugu lokaciju i očigledno ga netko koristi. Stroj ima vrijednost od oko 300.000,00 kn.
9.	N3- teretni automobil marke MAN 41480 C - 142923 8x4 BB, g. 2005, broj šasijske: WMAH38ZZ26M434516, reg. oznake PU412IU, objavljeno 9. travnja 2015. godine. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.	Vozilo se nalazilo u mjestu Mengići kod Gračišća, a sada ga tamo nema, te se ne zna se tko ga je odvezao i na koju lokaciju. Stroj ima vrijednost od oko 250.000,00 kn.
11.	Teretni automobil marke IVECO 35C11D DAILY C-127310, g. 2003, broj šasijske: ZCFC3572005468825, reg. oznake PU945IM, objavljeno 12. ožujka 2015. godine. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.	Vozilo se nalazilo u Vidulinu, na nekretnini u vlasništvu Maria Pifar, a sada ga tamo nema, te se ne zna tko ga je odvezao i na koju lokaciju. Stroj ima vrijednost od oko 20.000,00 kn.
22.	Bager CAT – 320 BLN	Radni stroj se nalazio u Motovunu, a sada je u Vidulinu, izgorio i potpuno uništeno, što znači da ga je netko odvezao i koristio. Stroj je prije uništenja imao vrijednost od oko 300.000,00 kn.
24.	Mini utovarivač KOMATSU 344, model SK07J, br. 333305068	Radni stroj se nalazio u Kanfanaru, u dvorištu privatne kuće, a sada ga tamo nema, te se ne zna se tko ga je odvezao i na koju lokaciju. Pokazat ću Vam zadnje poznato mjesto gdje se stroj nalazio jer se od vlasnika dvorišta mogu zatražiti obavijesti koje meni ne bi dao. Stroj ima vrijednost od oko 70.000,00 kn.
27.	Kombinirka CAT – 428 D, g. 2005, broj šasijske: CAT0428DLBXC02154	Radni stroj se nalazio u Vidulinu, na nekretnini u vlasništvu Maria Pifar, a sada ga tamo nema, te se ne zna se tko ga je odvezao i na koju lokaciju. Stroj ima vrijednost od oko 350.000,00 kn.

Stečajni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. dostavio je obavijest da je svoje cjelokupno potraživanje prema stečajnom dužniku prenio na novog vjerovnika, Marijana Starešinića iz

Rovinja, koja obavijest je zaprimljena i od odvjetnika novog vjerovnika, Darija Čehića iz Poreča.

II. U razdoblju od 1. rujna 2020. do 30. studenog 2020. u stečajnom postupku nisu ostvareni prihodi, a rashodi su se odnosili na naknadu banci za uslugu platnog prometa u iznosu od 4,50 kn.
Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika iznosi 11.573,21 kn.

Sa poštovanjem,

**Stečajni upravitelj
Dražen Ezgeta**